

# PLATEAU PRIVATIF R+5 JUSQU'À 30 POSTES



**multiburo**

offices, coworking, meetings & services

60, avenue Charles de Gaulle 92200 NEUILLY SUR SEINE

---

## CONTACT

Sun LIM

Responsable commercial

+33 (0)6 20 30 76 96

[Sun.lim@multiburo.com](mailto:Sun.lim@multiburo.com)



## LES ESPACES MULTIBURO NEUILLY SUR SEINE

### LES ATOUTS CHARME DE L'ENVIRONNEMENT DE TRAVAIL

- ✓ Café central
- ✓ Cuisine équipée
- ✓ Espaces de convivialité
- ✓ Central Neully
- ✓ Proximité : la Défense et Paris Ouest, Bois de Boulogne
- ✓ Immeuble confidentiel et convivial
- ✓ Tout commerce à proximité
- ✓ 2 adresses possibles : 60 Avenue CDG / Rue d'Orléans
- ✓ 9 salles de réunion



### Multiburo Neully-sur-Seine 60 avenue Charles de Gaulle, 92200 Neully-sur-Seine



#### Comment y accéder ?

**Métro** : Ligne 1 arrêt « Les Sablons » - sortie « Place du marché » à 100m - 2 min à pied

**Bus** : Ligne 73, arrêt « Les Sablons » à 2 min à pied - Ligne 43, arrêt « Eglise St-Pierre » à 5 min à pied

**RER** : Ligne A - station « La Défense » - Ligne C - station « Neully - Porte Maillot »

**Voiture** : Depuis La Défense : N13/Avenue Charles de Gaulle, direction Paris - Depuis le Périphérique : Porte Maillot

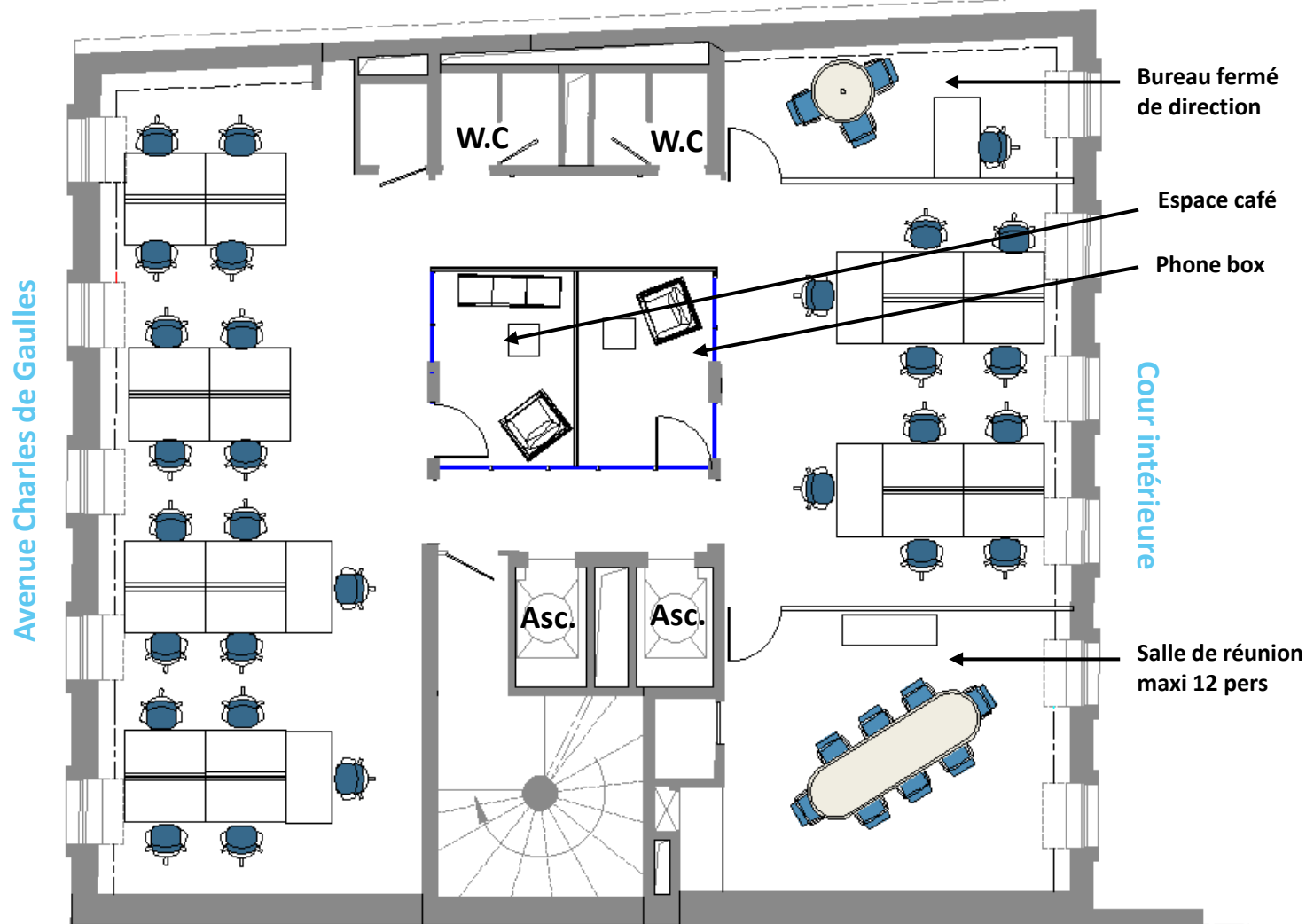
**Parking** : Parking privé dans l'immeuble - Parking public Indigo Place du marché à 5 min à pied



# Descriptif Plateau privatif R+5 30 postes maximum

MULTIBURO NEUILLY 60 AVENUE CHARLES DE GAULLE

DISPONIBILITE IMMEDIATE



## VOTRE OFFRE INCLUS :

- ☐ Un open-space privatif très lumineux de 19 à 30 postes,
- ☐ R+5, Dernier étage et transversant,
- ☐ Climatisation réversible,
- ☐ Accès sécurisé,

## DESCRIPTIF PLATEAU

- ✓ Une grande salle de réunion équipée maxi 12 pers
- ✓ Un grand bureau fermé de direction incluant 1 à 2 poste de travail + table ronde
- ✓ 2 open-space de 10 et 18 postes de travail équipés
- ✓ Une salle de réunion à disposition pour 6-8 pers – table ovale et écran TV
- ✓ Une Phone box
- ✓ Un espace pause café
- ✓ Toilettes privatifs
- ✓ Configuration différente selon vos besoins

## EQUIPEMENT ET AUTRES

- ✓ Internet fibre pro + câblages RJ45
- ✓ Bureaux différentes dimensions possibles
- ✓ Fauteuil ergonomique
- ✓ Armoire, casier ou caisson
- ✓ Solution mobilier sur mesure selon vos besoins
- ✓ Disponibilité parking jusqu'à 10 places
- ✓ Emplacement de stockage disponible

## TERMES DU CONTRAT

- ✓ **Contrat de prestation de services**
- ✓ **Durée d'engagement: 12 mois**
- ✓ **Préavis: 6 mois**
- ✓ **Dépôt de garantie: 3 mois TTC**



---

## COMPRIS DANS VOTRE SOLUTION

- ✓ **Charges locatives** d'immeuble et charges privatives (électricité, chauffage, eau...)
- ✓ **Taxes foncières**, taxes régionales et taxes diverses
- ✓ **Assurance** des parties communes et privatives hors objets personnels
- ✓ **Domiciliation** Siège social et/ou adresse commerciale
- ✓ **Accès sécurisé** et illimité 24H24 /7/7
- ✓ **Entretien quotidien** de vos bureaux et parties communes
- ✓ Accès au **photocopieur** en réseau
- ✓ **Une équipe professionnelle** à votre disposition, management du centre, support administratif, support IT
- ✓ **Accueil de vos visiteurs**
- ✓ **Réception et distribution** du courrier

---

## PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

- ✓ **Aménagement intérieur**
- ✓ **Mobiliers additionnels**
- ✓ **Personnalisation des espaces**
- ✓ Réserver **une salle de réunion temporaire**
- ✓ Réserver **un bureau privatif temporaire**
- ✓ **Gestion avancée** de votre courrier

---

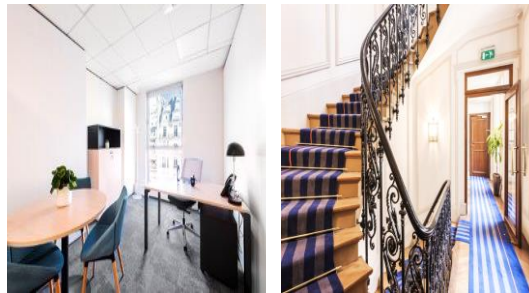
## LA FORCE DU RESEAU MULTIBURO

**1er avantage:** Un maillage pour couvrir besoins d'espaces professionnels

**2ème** Accès aux espaces de coworking à tous les collaborateurs de votre société dans le réseau Multiburo

**3ème avantage:** **10% de remise** sur toutes les salles de réunions du réseau





## LE GROUPE MULTIBURO

Multiburo, PME Française, spécialiste du **Flex office** et de la **modularité** pour entreprise depuis 1985

Au cœur des grandes villes et des principaux quartiers d'affaires de Paris, Lille, Lyon, Nantes, Aix, Marseille, Toulouse, Bruxelles, Anvers et Genève.

**35 années d'expertise** en immobilier d'entreprise

### CHIFFRES CLÉS

- 3 pays France, Belgique et Suisse
- Réseau de 25 adresses
- 9 en Ile de France

### CONTACT :

Sun LIM

Responsable commercial

+33 (0)6 20 30 76 96

[Sun.lim@multiburo.com](mailto:Sun.lim@multiburo.com)